

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tupakkalain 79 §:n mukaisen tupakointikiellon määrääminen, Asunto Oy Säästäjänkatu 17-19**TRE:4424/11.02.01/2021****Lisätietoja päätöksestä**

Terveydensuojelun esimies, terveysinsinööri Tarja Hartikainen, p. 050 554 5899, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Terveystarkastaja Terhi Asikainen, p. 050 521 5118, asumisterveys@tampere.fi

Päätös

Asunto Oy Säästäjänkatu 17-19 hakemuksesta määrätään tupakkalain 549/2016 §:n 79 mukainen tupakointikielto osoitteessa Säästäjänkatu 17-19, 33840 Tampere, sijaitseville huoneistojen hallinnassa oleville huoneistoparvekkeille.

Päätöksestä peritään tupakkalain 549/2016 §:n 90 kohdan 4 mukaisesti maksu. Maksu 960 € määräytyy Tampereen kaupungin ympäristöterveyden maksutaksan (yhdyskuntalautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuollon jaoston kokous 3.6.2021 § 12) mukaisesti.

Lisäksi hakijalta peritään päätöksestä ilmoittamiseen liittyvät kulut kustannusten mukaan.

Perustelut

Asunto Oy Säästäjänkatu 17-19, Säästäjänkatu 17-19, 33840 Tampere, on toimittanut 7.6.2021 ympäristöterveyteen tupakkalain 549/2016 79 §:n 1 momentin mukaisen hakemuksen tupakoinnin kieltämiseksi taloyhtiön huoneistojen hallinnassa olevilla huoneistoparvekkeilla.

Terveydensuojeluviranomaisen päätösvalta tupakkalain 79 §:n mukaisten parveketupakointikieltojen määräämisestä on siirretty esimiestason viranhaltijoille: ympäristöterveyspäällikölle, terveydensuojelun esimiehelle ja elintarvikevalvonnan esimiehelle. (Yhdyskuntalautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuollon jaoston kokous 3.6.2021 § 11, TRE: 3952/00.02.01/2021).

Hakemuksen liitteinä on toimitettu kopio taloyhtiön varsinaisen yhtiökokouksen pöytäkirjasta 2.12.2020, yhtiöjärjestys, asemapiirustus, pohja- ja julkisivupiirustukset ja kuulemisasiakirjat sekä Pirkanmaan käräjäoikeuden todistus (päivätty 23.4.2021), ettei moitekannetta taloyhtiön yhtiökokouksen päätöksestä ole tehty. Hakijaa on pyydetty 7.6.2021 sähköpostilla täydentämään hakemusta. Hakemusta täydennettiin samana päivänä toimittamalla osake- ja asukasluettelot. Tampereen kaupungin ympäristöterveys teki hallintolain mukaisen kuulemisen 2.7. 2021 kaikkien huoneistojen asukkaille sekä osakkaille.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Asunto Oy Säästäjänkatu 17-19 on vuonna 1969 valmistunut, kaksi kolmikerroksista rakennusta käsittävä kerrostaloyhtiö, joissa on yhteensä 60 asuinhuoneistoa.

Huoneistojen ilmanvaihto on toteutettu koneellisella, keskitetyllä poistoilmanvaihdolla. Poistoilma johdetaan katolle. Tuloilma saadaan korvausilmaventtiileiden sekä tuuletusikkunoiden kautta. Huoneistojen ilmanvaihto on mitoitettu siten, että huoneistoissa vallitsee lievä alipaine ulkoilmaan nähden. Tällöin korvausilmaa huoneistoihin saadaan myös ikkunoiden ja parvekeoven kautta sekä tiivistämättömien rakenteiden ja ikkunoiden kautta, jolloin tupakansavu voi kulkeutua parvekkeilta huoneistoihin. Tupakansavun kulkeutuminen on mahdollista myös lasitettujen huoneistoparvekkeiden välillä. Taloyhtiössä on parvekkeita 60 kpl.

Asianosaisten kuuleminen

Asunto Oy Säästäjänkatu 17-19 on kuullut huoneiston haltijoita tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaisen tupakointikiellon hakemisesta. Kuulemislomakkeet toimitettiin kaikille osakkaille ja asukkaille 21.10.2020 ja vastaus pyydettiin 9.11.2020 mennessä. Taloyhtiössä on 60 asuinhuoneistoa. Määräaikaan mennessä taloyhtiölle palautettiin kuulemislomakkeet yhteensä 60 huoneistosta. Tupakointikiellon hakemista puolsi 40 ja vastusti 19 huoneistoa. Yksi asukas ilmoitti, ettei ole puolesta eikä vastaan. Tampereen kaupungin ympäristöterveys teki hallintolain mukaisen kuulemisen kaikkien huoneistojen asukkaille sekä osakkaille. Vastaukset tuli toimittaa 27.7.2021 mennessä. Määräaikaan mennessä tuli 24 vastausta, jossa 18:ssa puollettiin ja 6:ssa vastustettiin tupakointikieltoa.

Yhtiökokous 2.12.2020 päätti äänestyksen jälkeen hakea tupakointikieltoa osakashallinnassa oleville huoneistoparvekkeille. Äänestyksessä 4.245 ääntä kannatti ja 758 ääntä vastusti päätösehdotusta, ja poissa / tyhjää oli 3.157 ääntä. Yhtiökokouksessa oli edustettuna 5003 osaketta. Osakkeiden kokonaismäärä on 8160.

Ympäristöterveyden arvio hakemuksesta

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan tupakkalakia valvovan viranomaisen on hakemuksesta määrättävä tupakointikielto huoneistoihin kuuluville parvekkeille ja huoneistojen käytössä oleviin ulkotiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin. Ympäristöterveyteen toimitettujen asiakirjojen perusteella kaikissa asuinhuoneistoissa on parveke. Halutessaan asuntoyhteisö voi itse tupakkalain 78 §:n 2 momentin mukaan kieltää tupakoinnin asuntoyhteisön hallitsemassa yhteisissä ulkotiloissa.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Asunto Oy Säästäjänkatu 17-19 on toimittanut selvityksen tupakansavun mahdollisista leviämisreiteistä huoneistoihin tai parvekkeiden välillä. Toimitettujen julkisivukuvien perusteella kaikki parvekkeet sijaitsevat parvekelinjassa. Valviran ohjeistuksen mukaan päällekkäisten tai vierekkäisten tilojen osalta savun leviäminen on todennäköistä, jolloin tupakkalain vaatimus siitä, että savua voi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua toisen huoneiston tiloihin, täyttyy. Tästä johtuen tupakointikieltohakemuksen perusteella tupakansavun kulkeutuminen muutoin kuin poikkeuksellisesti toiselle parvekkeelle tai toisen huoneiston sisätiloihin on mahdollista.

Asuntoyhteisön hakemusprosessi täyttää tupakkalain sille asetetut vaatimukset.

Päätöksen perusteena oleva lainsäädäntö

Tupakkalaki (549/2016) 79, 90 ja 106 §

Valtioneuvoston asetus tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön (601/2016) 4 a §

Hallintolaki (434/2003) 34 §

Päätösasiakirjoissa on mainittu liitteitä, joita ei julkaista internetissä. Pois jätetään liitteet, jotka sisältävät salassa pidettäviä tietoja, tai joissa olevien tietojen julkistaminen voi vaarantaa yksityisyyden suojan tai elinkeinonharjoittajan liike- tai ammattisalaisuuden. (Julkisuuslaki 621 /1999, Laki sähköisen viestinnän palveluista 917/2014, Tietosuojalaki 1050 /2018, Laki sosiaalihuollon asiakkaan asemasta ja oikeuksista 812 /2000, Kuntalaki 410/2015).

Tiedoksi

Saantitodistus: Asunto Oy Säästäjänkatu 17-19 / isännöitsijä Mika Kivinen / Tampereen Isännöintipalvelu Oy; julkinen tiedoksianto: Asunto Oy Säästäjänkatu 17-19 osakkeenomistajat ja asukkaat; Merja Bojang, Tarja Hartikainen, Terhi Asikainen, Raija-Liisa Oinonen, Satu Touronen, Anne Tomukorpi, Merja Kovamäki

Liitteet:

1 Asunto Oy Säästäjänkatu 17-19 asukas- ja osakeluettelot sisältää salassa pidettävää tietoa

2 Asunto Oy Säästäjänkatu 17-19 asema-, julkisivu- ja pohjapiirroksiset

3 Asunto Oy Säästäjänkatu 17-19 hl. mukainen kuuleminen salassa pidettävä

4 Asunto Oy Säästäjänkatu 17-19

parveketupakointitupakointikieltohakemus liitteineen

5 Asunto Oy Säästäjänkatu 17-19 tupakkalain mukainen kuuleminen_sisältää salassa pidettävää tietoa

Allekirjoitus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Terveysturvajelun esimies Tarja Hartikainen

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös asetetaan nähtäväksi 19.8.2021 Tampereen kaupungin internet-sivulle: www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla 19.8.2021.

Päätös annetaan tiedoksi hakijalle saantitodistuksella sekä osakkeenomistajille ja asukkaille Tampereen kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla.

Muutoksenhakuviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Tampere

19.08.2021

Anne Tomukorpi

Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Valitusosoitus

§ 24

Valitusosoitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Viranomaisella on lisäksi valitusoikeus, jos laissa niin säädetään tai jos valitusoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Yleistiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta kaupungin verkkosivuilla. Jos ilmoitus julkaistaan kaupungin verkkosivujen lisäksi myös sanomalehdessä, katsotaan tiedoksiannon tapahtuneen kuitenkin seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.